

岩手町立統合新設中学校校舎等建設工事設計案に係るパブリックコメントの実施結果について

案件名	意見募集期間	実施結果
岩手町立統合新設中学校校舎等建設工事設計案について	令和6年2月29日から 令和6年3月19日まで	提出された意見は6件でした

貴重なご意見お寄せいただきありがとうございました。

ご意見に対する町の考え方は以下のとおりです。

	意見の内容	町の考え方
1	岩手町の「シンボリックな建物」にして頂きたいと思えます。	岩手町の顔でもあります「道の駅 石神の丘」と同様な勾配屋根や彫刻を配置した石の庭など岩手町の特徴を盛り込んだ設計となっています。 また、環境への配慮という点で ZEB Ready の達成は、町の脱炭素社会の推進のシンボルとなると考えています。
2	バス降り場から昇降口までと 2 階バルコニーに「融雪処理」をして頂きたいです。 2 階バルコニーに関しては、無落雪とのお考えの様ですが完全に屋根が架かっている訳でないで、必ず落ちると思えますし、吹き込みも考えられます。非常用のスペースにもなると思えますので。 バス降り場から昇降口までは、床が凍結の恐れもあると思えますので、それに対する処理をして頂きたい!と思えます。	◆1 階軒下空間について 上部バルコニーの奥行きを 3m確保しているため、ロードヒーティング無しでも最低限雨雪から守られる計画としています。 融雪設備については、イニシャルコスト（初期費用）とランニングコスト（運用費用）が増になり、設置するには慎重にならなければなりません。 ◆2 階バルコニーについて 2 階バルコニーは 2 階屋根から落ちる雪の落下高さを抑え、1 階歩行者の安全面に配慮した計画としています。ですので、雪は無落雪ではなく、バルコニー部に落下させる計画とします。 また、このバルコニーはメンテナンス用、下部の歩行通路確保用、避難用、として利用するため、生徒の普段利用は想定していません。 普段利用せず、コストを抑制という観点から、2 階バルコニー部分の融雪設備は過剰設備だと判断しています
3	サッシに関しまして ペアガラスが最低基本と思えますが「二重サッシ」になると開閉方法が不便と思えますので、基本的に教室は「樹脂サッシ」を希望したいです。	本計画において外部サッシに 2 重サッシを選定した理由は大きく 2 つございます。 ◆1 つ目（温熱環境向上、省エネ性能向上、ZEB Ready 達成） 新校舎は ZEB Ready（従来の施設よりも省エネルギー分野のみで 50%以上の削減、太陽光発電などの創エネルギーは計算に含めない）取得を目指しており、高い建築性能の仕様にする事で利用エネルギーを削減し、ランニングコストを抑える方針で考えています。 2 重サッシにする部屋は、生徒や職員が長期間滞在する「普通教室、特別教室、特別支援教室、職員室」に設置を考えており、効率的に快適な温熱環境となるような計画とします。 ◆2 つ目（国道と鉄道からの騒音対策） 2 階の普通教室は国道 4 号や鉄道からの騒音対策です。2 重サッシとすることで、夏季期間でも窓を交互に開けることにより、騒音対策しながら外部空気を取り入れ、かつ内部と外部の混合空気により、空調設備機器の負荷を下げつつ、静かで集中できる学習空間を確保することが可能です。教室には全熱交換機器という効率の良い換気設備を設けますが、窓を開ける換気方法を基本とすることで、余計な電力を使わず、省エネルギー化をより図ることが可能となります。 ◆総合評価 温熱環境と音環境、省エネ性能から、窓の開閉には若干の手間が発生しますが、立地特性に合わせた快適な室内環境となり、デメリットを上回るメリットを得られると判断できます。 以上の理由から、部分的な 2 重サッシの計画は適当であると考えています。また、サッシの材質については、外側をアルミサッシ（単板ガラス）、内側を樹脂サッシ（ペアガラス）とすることで、耐候性とコストバランスに配慮した仕様とします。

	意見の内容	町の考え方
4	<p>暖房方法に関してお考えを頂きたいです。</p> <p>「空気式床下空調」とのお考えの様ですが、現在の計画している建物内部の設定温度は何度になりますでしょうか?どの様システムで各教室へ持って行かれますか。</p> <p>教室と廊下その他の温度差はいくら位をお考えでしょうか。</p> <p>また、自然換気(重力換気)をお考えの様ですが、大ホールの上部のハイサイドの「結露」は問題ないでしょうか。</p> <p>大空間になりますので、大ホールの下だけの空調で処理出来ますでしょうか</p>	<p>【空気式床冷暖房】は1階メディアセンター等の吹抜のある空間に採用し、居住域空調を行います。教室等その他の所室はエアコンの天井埋込カセット型空調機にて温風・冷風を天井から吹出して空調を行います。</p> <p>各室の設定温度は教室・廊下等が冷房：28℃・暖房 20℃とし、職員室・会議室等管理部門は冷房：26℃ 暖房：22℃で計画します。</p> <p>吹き抜け空間の周囲の1.2階廊下部分の空間にも、エアコン室内機を設置して冷暖房する計画としますので、ホール下だけの空調ということはありません。</p> <p>【結露対策】ハイサイド部分の結露対策は2段階の対策を施す予定です。1つ目は結露を発生しにくくします。ハイサイド部分に微気流をあてたり、高断熱サッシを用いて結露発生を抑制します。</p> <p>2つ目は結露が発生した場合の対策を行うことです。結露発生を想定し、結露受けを予め設置する予定です。</p>
5	<p>外回りにトイレを検討頂きたいです。</p> <p>部活中外履きで生徒も保護者も使える様にして頂きたいトイレがあればと思います。保護者なども応援に来ると思いますし、「バス車庫付近」か「部室脇」か「プール脇」に付属させて頂いてもいいと思います。</p>	<p>プールに付属して設置する予定です。</p>
6	<p>各地域の中学校の閉校後の対応についてご見解を頂きたいです。</p> <p>あくまでも地域、振興会に依存なのか。</p> <p>町で管理頂けるのか?民間管理に移行をされるのか?現時点でのお考えを頂きたいと思います。早めに情報を地域に落とし込んで頂きたいと思います。</p>	<p>これまでも閉校になった校舎等についても町で管理していますので、基本的に町で管理する予定です。しかし、地域で活用したいというご要望があれば、活用いただきたいと考えていますので、その場合は、ご相談ください。</p> <p>今度、閉校記念事業実行委員会が設置され、閉校に向けて準備していく段階で地域の意見をお聞きしたいと考えています。</p>